

VERIFICA PARAMETRI L. 244/2007 ART. 2 COMMI 618-623 SU BASE VALORI DI BILANCIO - ANNO 2023

Individuazione immobile	Indirizzo	Destinazione d'Uso	Costo storico degli immobili al netto della svalutazione	Manutenzioni ordinarie (non incrementative)	Manutenzioni incrementative	Lavori immobili D.lgs 81/2008 e SGSL	Lavori immobili D.lgs 42/2004	Spese per manutenzioni sostenute dai Responsabili	Totale Manutenzione Ordinaria	Totale annuo manutenzioni	% valore/totale delle manutenzioni	% valore/manut. ordinarie
						Importi esclusi dal calcolo						
Collegio unico	Viale O. Antinori n°28 (PG)	Collegio	€ 11.788.056,65	€ 37.000,00	€ 885.000,00	€ 6.000,00		€ 36.000,00	€ 73.000,00	€ 958.000,00	8,1269%	0,6193%
Centro Formativo Perugia e Collegio di Merito	Via della Cupa n°52 (PG)	Centro Formativo	€ 10.100.000,00	€ 232.500,00	€ 600.000,00	€ 13.000,00	€ 600.000,00	€ 21.500,00	€ 254.000,00	€ 854.000,00	8,4554%	2,5149%
Campus Montebello (loc. Montebello)	Loc. Montebello (PG)	Campus	€ 890.417,59	€ 28.000,00	€ -	€ 1.000,00		€ 3.000,00	€ 31.000,00	€ 31.000,00	3,4815%	3,4815%
Amm.ne Centrale	Via R: D'Andreotto n° 8-18 (PG)	Uffici	€ 4.350.000,00	€ 34.760,00	€ -	€ 41.500,00		€ 600,00	€ 35.360,00	€ 35.360,00	0,8129%	0,8129%
Magazzino generale	Via Migliorati n°16 (PG)	Magazzino gen.le	€ 461.841,85	€ 2.500,00	€ -	€ 1.000,00			€ 2.500,00	€ 2.500,00	0,5413%	0,5413%
Villa Donini	St. Montecorneo n°5 loc. Montebello (PG)	Uff. rappresentanza	€ 3.134.503,34	€ 11.500,00	€ -	€ -		€ -	€ 11.500,00	€ 11.500,00	0,3669%	0,3669%
Residenza Montebello	St. Marscianese n°49/G loc Montebello (PG)	Imm. in locaz. attiva	€ 6.099.959,17	€ 53.000,00	€ -	€ 3.000,00			€ 53.000,00	€ 53.000,00	0,8689%	0,8689%
C.F. Padova Maschile	Via Bergamo n°21 Padova	Centro Formativo	€ 1.465.572,25	€ 7.600,00	€ -	€ 1.100,00		€ 17.000,00	€ 24.600,00	€ 24.600,00	1,6785%	1,6785%
C.F. Padova Femminile	Via Nazareth n°3 Padova	Centro Formativo	€ 1.707.676,68	€ 7.200,00	€ -	€ 1.100,00		€ 15.000,00	€ 22.200,00	€ 22.200,00	1,3000%	1,3000%
C.F. Pavia	Via Amati n°12 Pavia	Centro Formativo	€ 957.575,84	€ 111.200,00	€ -	€ 1.100,00		€ 11.000,00	€ 122.200,00	€ 122.200,00	12,7614%	12,7614%
C.F. Messina	Via del Fante n° 90 Messina	Centro Formativo	€ 919.263,67	€ 5.600,00	€ -	€ 1.100,00		€ 10.000,00	€ 15.600,00	€ 15.600,00	1,6970%	1,6970%
C.F. Torino (Via della Basilica)	Via della Basilica n°4 Torino	Centro Formativo	€ 8.700.000,00	€ 136.000,00	€ -	€ 4.500,00		€ 36.000,00	€ 172.000,00	€ 172.000,00	1,9770%	1,9770%
C.F. Torino (Via palazzo di città)	Via Palazzo di Città n° 10 Torino	Centro Formativo	€ 3.022.307,31	€ 14.000,00	€ -	€ 2.200,00		€ 9.000,00	€ 23.000,00	€ 23.000,00	0,7610%	0,7610%
C.F. Bologna	Via Irma Bandiera n°1 Bologna	Centro Formativo	€ 15.800.000,00	€ 44.850,00	€ -	€ 5.500,00		€ 45.000,00	€ 89.850,00	€ 89.850,00	0,5687%	0,5687%
C.F. Napoli						€ 50,00		€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00		
C.F. Milano						€ 100,00		€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00		
C.V. Nevegal	Via Ponte delle Alpi n° 471 Nevegal (BL)	Centro Vacanze	€ 576.997,33	€ 3.000,00	€ -	€ 300,00		€ 5.800,00	€ 8.800,00	€ 8.800,00	1,5251%	1,5251%
C.V. Porto Verde	Via Passeggiata del Fiori n°10 Misano A. (RN)	Centro Vacanze	€ 534.264,58	€ 10.500,00	€ -	€ 1.300,00		€ 4.000,00	€ 14.500,00	€ 14.500,00	2,7140%	2,7140%
C.V. Prè Saint Didier	Avenue du Mont Blanc Prè Saint Didier (AO)	Centro Vacanze	€ 883.957,11	€ 9.000,00	€ -	€ 1.300,00		€ 6.000,00	€ 15.000,00	€ 15.000,00	1,6969%	1,6969%
Servizi Sociali sedi varie		Servizi Sociali						€ 800,00	€ 800,00	€ 800,00		
Immobile (Via Eugubina n°9)	Via Eugubina n°9 Perugia	Imm. in locaz. attiva	€ 212.627,11					€ -	€ -	€ -	0,0000%	0,0000%
Immobile (L.go cacciatori delle Alpi n°8)	L.go Cacciatori delle Alpi n°8 Perugia	Imm. disponibile	€ 327.934,85	€ 1.000,00	€ -	€ -		€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	0,3049%	0,3049%
Terreni Parma	Loc. Soragna		€ 285.500,00					€ -	€ -	€ -	0,0000%	0,0000%
Terreni loc Montebello *	Perugia loc. Montebello		€ 463.345,33	€ 20.000,00				€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00	4,3164%	4,3164%
Verifica complessiva annua	Tutti gli immobili		€ 72.681.800,66	€ 769.210,00	€ 1.485.000,00	€ 85.150,00	€ 600.000,00	€ 226.700,00	€ 995.910,00	€ 2.480.910,00	3,4134%	1,3702%